



CA' DEL LARIO

— ABITARE TRA STORIA E NATURA —

CAPITOLATO
PRESTIGE



CA' DEL LARIO
— ABITARE TRA STORIA E NATURA —

CAPITOLATO
PRESTIGE

Capitolato Prestige

Scegli il tuo stile



La ricchezza e l'importanza di ogni stanza emergono grazie al pregio di materiali e la raffinatezza delle forme.

Scegli ciò che più rappresenta la tua idea di bellezza e classe, rimanendo fedeli alla qualità.



Pavimenti e Rivestimenti

pag. 09

01

Arredo Bagno

pag. 27

02

Porte e Serramenti

pag. 35

03

Domotica

pag. 41

04

01

CAPITOLO 01

Pavimenti e Rivestimenti



Formati
pavimenti:
60x120 cm
60x60 cm

Formati
rivestimenti:
30x60 cm
60x120 cm

MARAZZI

Plaza

GRES EFFETTO COTTO CEMENTO

Colori



WHITE



GREY



BEIGE



MULTICOLOR





Formati
pavimenti:
60x120 cm
60x60 cm

Formati
rivestimenti:
30x60 cm
60x120 cm

MARAZZI

Evolutionmarble

GRES FINE PORCELLANATO COLORATO IN MASSA

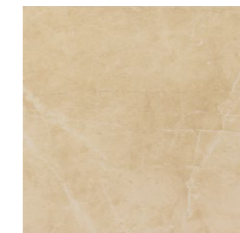
Colori



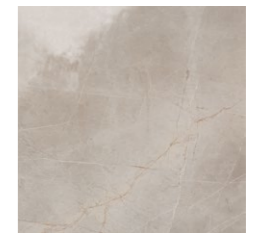
CALACATTA



CALACATTA ORO



GOLDEN CREAM



TAFU



NERO MARQUINA

Rivestimenti disponibili in due diverse finiture: NATURALE e LUX.





Formati
pavimenti:
75x75 cm

Formati
rivestimenti:
30x60 cm

MARAZZI

Block

GRES PORCELLANATO

Colori



WHITE



GREY



BLACK



BEIGE



MOCHA





Capitolo 01

PAVIMENTI

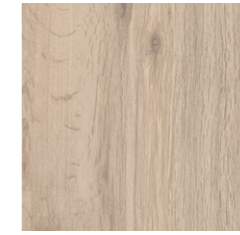
Formati
pavimenti:
20x120 cm

MARAZZI

Treverkview

GRES EFFETTO LEGNO

Colori



NATURALE



MIELE



SCURO



ROVERE AVORIO



ROVERE BEIGE



ROVERE MARRONE

Superfici



INDOOR



GRIP

Battiscopa

Colori



BIANCO RAL 9010



Pavimenti e Rivestimenti



Formati
rivestimenti:
30x90 cm

MARAZZI

Plaza

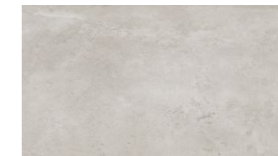
Colori



WHITE



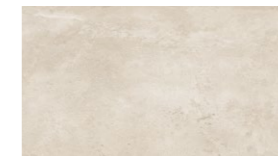
WHITE STRUTTURA
RANGE 3D



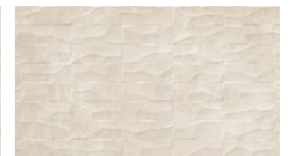
GREY



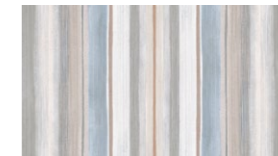
GREY STRUTTURA
RANGE 3D



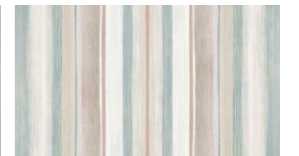
BEIGE



BEIGE STRUTTURA
RANGE 3D



DECORO WALLACE
GREY



DECORO WALLACE
BEIGE





Formati
rivestimenti:
30x90 cm

MARAZZI

Colorplay

Colori



WHITE

CREAM



WHITE
MIKADO 3D

CREAM
MIKADO 3D



TAUPE

ANTHRACITE



SAGE

BLUE



SAGE
MIKADO 3D

BLUE
MIKADO 3D





Formati
pavimenti:
14x1x80/120 cm

Listone Giordano Prima 140 Smart

Colori



ROVERE PURO

Battiscopa

Colori



BIANCO RAL 9010



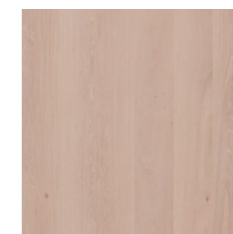


Formati
pavimenti:
14x1x80/120 cm

PARQUET

Listone Giordano Prima 140 Smart

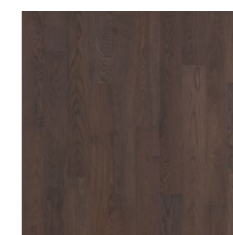
Colori



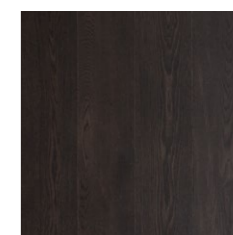
MONTBLANC



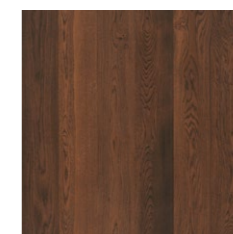
CASHMERE



TORTOTA



TESTA DI MORO



TAMARINDO



SETA

Battiscopa

Colori



BIANCO RAL 9010





ZUCCHETTI.

Sanitari

BAGNO PRINCIPALE



VASO SOSPESO 56X36 cm



BIDET SOSPESO 56X36 cm



VASO DA TERRA 56x36 cm



BIDET DA TERRA 56x36 cm

BAGNO DI SERVIZIO



VASO SOSPESO 50X38,3 cm



BIDET SOSPESO
MONOFORO 50X38,3 cm



VASO DA TERRA 50x38,3 cm



BIDET DA TERRA 50x38,3 cm



Arredo Bagno



ZUCCHETTI.
Rubinetteria



LAVABO CON SCARICO JINGLE



BIDET CON SCARICO JINGLE



PARTE ESTERNA
VASCA DOCCIA JINGLE



SIFONE MINIMALISTA
1.1/4 TONDO CONTRACT



ZUCCHETTI.

Doccia



SOF. ANTICALCARE QUADRO
C. SNODO 200x200 mm



DOCGETTA 1 GETTO
ABS ANTICALC.



FLESS. 1/2-1/2 CONO x1500
LISCIO ARGENTO



BRACCIO ORIZZONTALE
L.350 PAN SPIN SOFT DELFI



PIATTO DOCCIA 80x120 cm



PIATTO DOCCIA 70x90 cm



APPENDIDOCCIA DUPLEX

DOCCIA



Arredo Bagno

03

CAPITOLO 03

Porte e Serramenti



Le porte



Da semplice divisore di ambienti ad **autentico elemento di arredo e stile**. La gamma proposta è ideale per ogni specifica necessità, disponibili con chiusura sia a battente sia scorrevole e in numerose finiture: dal bianco al moro sablè.



Disponibili con chiusura a battente o scorrevole



MANIGLIA TIPO 1



MANIGLIA TIPO 2

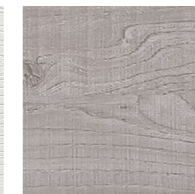
Colori



BIANCO MATRIX



BIANCO VINTAGE



NOCE GRIGIO VINTAGE



OLMO BIANCO



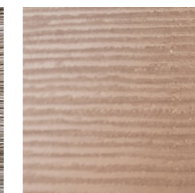
TORTORA MORBIDO



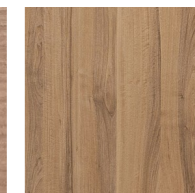
PALISSANDRO BIANCO



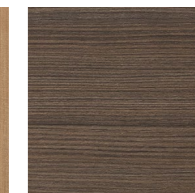
PALISSANDRO



OLMO COLOR



NOCE SABLÈ



MORO SABLÈ





I serramenti



Le finestre e le porte finestre in legno, contribuiranno a rendere unico ogni ambiente della casa e assicureranno **elevate prestazioni di isolamento termico ed acustico.**

Tutti i serramenti sono dotati di un **triplo vetro a doppia camera.**





La Domotica



La tecnologia **Domotica Comelit**, si propone quale trait d'union tra la complessità d'integrazione dei dispositivi e l'esigenza di controllo, sicurezza e comfort di chi desidera vivere armoniosamente la propria abitazione.



Tutte le residenze Ca' del Lario sono dotate di una soluzione **Comelit preinstallata e preconfigurata**, in modo che l'utente possa sfruttarne le potenzialità fin dal primo ingresso in casa, attraverso i semplici interruttori e pulsanti.



Elenco delle funzionalità di capitolo

- Accensione/spengimento luci
- Controllo dello stato di ogni ambiente
- Creazione di nuovi scenari
- Attivazione scenari esistenti
- Memorizzazione istantanea stato impianto
- Statistiche di utilizzo dell'impianto
- Controllo carichi
- Apertura/chiusura singola motorizzazione
- Apertura/chiusura motorizzazioni ambiente
- Apertura/chiusura motorizzazioni sistema
- Programmazione luci
- Programmazione motorizzazioni
- Programmazione scenari
- Supporto multilingua
- Gestione remota dai dispositivi mobile





CA' DEL LARIO
— ABITARE TRA STORIA E NATURA —

info@cadellario.it
www.cadellario.it
+39 0341 17.16.528

INFOPOINT
Via Montelungo, 23900 Lecco

Un'iniziativa di:

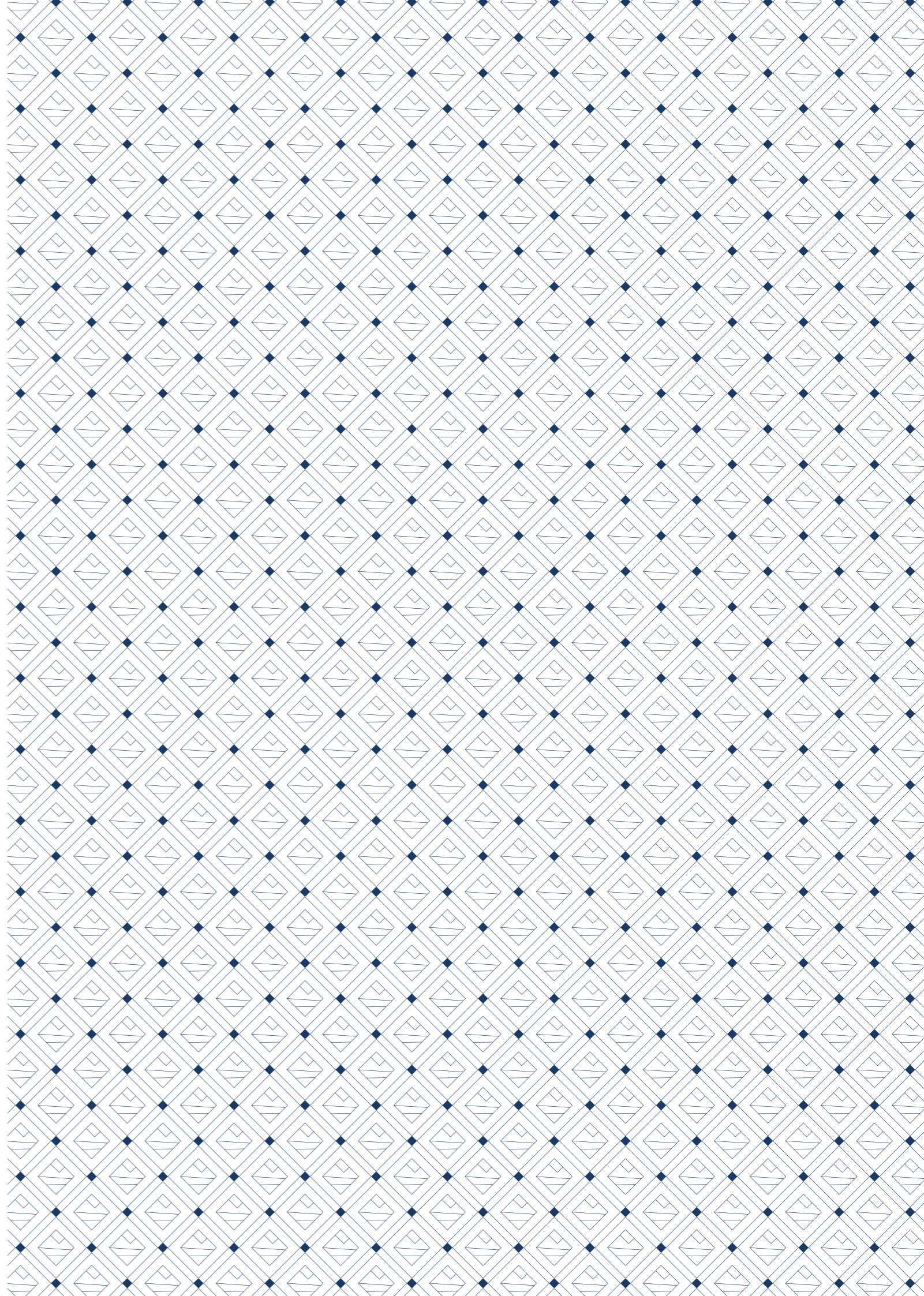

SANGIORGIO
SIAMO COSTRUTTORI

Un progetto di:

 **TECNOSTUDIO**
Architettura & Management

RSL
Rebediani Scaccabarozzi Landscapes

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe Energetica A4.
La proprietà, il progettista e la direzione lavori in sede di progettazione definitiva e nel corso dell'esecuzione dell'opera avranno la facoltà di apportare modifiche ai materiali e alle finiture indicate nella presente descrizione. Le eventuali modifiche non pregiudicheranno comunque la qualità del prodotto proposto.



info@cadellario.it | www.cadellario.it